

WYTYCZNE DO PROJEKTU

ZAŁĄCZNIK nr 4 - ANKIETA DLA KLIENTA

***Wymagane**

1. Data wypełnienia ankiety *

Przykład: 7 stycznia 2019

Ważne !

Prosimy o dokładne i przemyślane wypełnienie ankiety, stanowi ona podstawę do wykonania koncepcji budynku.

Jeżeli jest już wydana decyzja o Warunkach Zabudowy, prosimy by także wpisywać ujęte w niej parametry i wymagania.

W przypadku zmiany wytycznych prosimy o uaktualnienie ankiety i zaznaczenie daty wprowadzenia zmian.

2. Data wprowadzenia zmian

INWESTOR ma prawo do jednorazowej, bezpłatnej zmiany wytycznych do projektu na etapie przygotowywania koncepcji budynku. Każda następna zmiana wyceniana będzie dodatkowo.

Przykład: 7 stycznia 2019

FORMALNO - PRAWNE

3. Imię i nazwisko *

4. Adres inwestora

5. Numer telefonu

6. Dane do faktury

7. Adres inwestycji *

8. Nr ewidencyjny działki / identyfikator *

9. Powierzchnia działki
wg dokumentów

10. Właściciel działki
wg dokumentów

11. Numer księgi wieczystej
<https://ekw.ms.gov.pl>

12. WZ / MPZP

WZ - Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – decyzja ustalająca warunki zmiany sposobu zagospodarowania terenu poprzez budowę obiektu budowlanego lub wykonanie innych robót budowlanych;

MPZP - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – akt prawa miejscowego przyjmowany w formie uchwały rady gminy, określający przeznaczenie, warunki zagospodarowania i zabudowy terenu, a także rozmieszczenie inwestycji celu publicznego

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ ?

☐ Jest WZ

☐ Jest MPZP

☐ W oczekiwaniu na wydanie decyzji

☐ Trzeba wystąpić

☐ Nie dotyczy

13. Mapa do celów projektowych

Mapa do celów projektowych – opracowanie kartograficzne w geodezji obejmujące przygotowanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wykonania projektu budowlanego na terenie Polski.

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ ?

☐ Jest

☐ W oczekiwaniu na wykonanie mapy

☐ Trzeba zamówić

☐ Nie dotyczy

14. Wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest
- ☐ Trzeba złożyć wniosek
- ☐ Nie dotyczy

15. Decyzja lokalizacyjna na zjazd

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest
- ☐ Trzeba złożyć wniosek
- ☐ Nie dotyczy

16. Warunki przyłączenia do sieci PGE (warunki na prąd)

Wniosek należy złożyć w PGE →

<https://pgedystrybucja.pl/przylaczenia/przylaczenia-online>

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Są
- ☐ Trzeba złożyć wniosek
- ☐ Nie dotyczy

17. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ ?

☐ Są

☐ Trzeba złożyć wniosek

☐ Nie dotyczy

18. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ ?

☐ Są

☐ Trzeba złożyć wniosek

☐ Nie dotyczy

19. Inne

UZBROJENIE DZIAŁKI

20. Woda

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest sieć wodociągowa
- ☐ Jest studnia
- ☐ Trzeba zaprojektować przyłącze
- ☐ Trzeba zaprojektować studnie
- ☐ Nie dotyczy

21. Kanalizacja

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest sieć kanalizacyjna
- ☐ Jest bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe - szambo
- ☐ Jest przydomowa oczyszczalnia
- ☐ Trzeba zaprojektować przyłącze
- ☐ Trzeba zaprojektować szambo
- ☐ Trzeba zaprojektować oczyszczalnię
- ☐ Nie dotyczy

22. Prąd

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest sieć
- ☐ Trzeba zaprojektować przyłącze
- ☐ Nie dotyczy

23. Gaz

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest sieć
- ☐ Trzeba zaprojektować przyłącze
- ☐ Gaz ze zbiornika na działce
- ☐ Nie dotyczy

24. Dostęp z drogi publicznej

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest bezpośrednio z drogi głównej
- ☐ Jest drogą wewnętrzną
- ☐ Nie ma
- ☐ Nie dotyczy

25. Droga wewnętrzna

Jeżeli dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną proszę zaznaczyć odpowiednie

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi.

- ☐ Współwłasność w drodze
- ☐ Służebność przejazdu
- ☐ Nie dotyczy

26. Zjazd

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ Jest
- ☐ Nie ma
- ☐ Nie dotyczy

27. Inne

USYTUOWANIE BUDYNKU

28. Usytuowanie budynku na działce

UŻYTKOWNICY BUDYNKU

29. Ilość osób dorosłych

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ ?

☐ 1

☐ 2

☐ 3

☐ 4

☐ 5

☐ 6

☐ więcej

30. Ilość dzieci

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ 0
- ☐ 1
- ☐ 2
- ☐ 3
- ☐ 4
- ☐ 5
- ☐ 6
- ☐ więcej

31. Ilość pokoleń

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ ?
- ☐ 1
- ☐ 2
- ☐ 3
- ☐ 4
- ☐ więcej

32. Zwierzęta

Podpowiedzi: [ilość] [jakie] [pomieszczenie dla zwierząt] [miejsce do pielęgnacji]

33. Wykonywana praca

Podpowiedzi: [wykonywane zajęcie] [praca w domu] [gabinet] [miejsce na dokumenty]
[miejsce do spotkań z klientami]

34. Zainteresowania / hobby / spędzanie wolnego czasu

Podpowiedzi: [miejsce na sprzęt sportowy] [miejsce do majsterkowania] [miejsce na łódkę] etc.

35. Inne

Informacje dodatkowe

PARAMETRY BUDYNKU

36. Orientacyjna powierzchnia całego budynku

Proszę podać widełki od - do

37. Styl budynku

Podpowiedzi: [tradycyjny] [nowoczesny] [minimalistyczny] [wiejski] [drewniany]
[klasyczny]

38. Ilość kondygnacji

Podpowiedzi: [1] [2] [3] [parterowy] [piętrowy] [podpiwniczony]

39. Ilość niezależnych lokali mieszkalnych

Podpowiedzi: [oddzielna część dla dziadków] [oddzielna część dla dziecka] [senioratka]

40. Podpiwniczenie

Podpowiedzi: [piwnica pod całym budynkiem] [piwnica pod połową budynku] [funkcja piwnicy]

41. Garaż

Podpowiedzi: [ilość stanowisk] [w bryle] [oddzielny] [wiata] [brama garażowa pojedyncza] [brama garażowa podwójna] [brama garażowa z oknami] [brama garażowa zlicowana z elewacją] [miejsce do pracy] [miejsce na rowery] [kanał]

42. Taras

Podpowiedzi: [zadaszony] [niezadaszony] [z kostki] [drewniany] [oddzielne zadaszenie] [przedłużony dach] [we wnęce] [na południe]

43. Fundamenty

Podpowiedzi: [płyta fundamentowa] [ruszt fundamentowy] [rodzaj gruntu] [poziom wody gruntowej]

44. Ściany

Podpowiedzi: [rodzaj materiału] [ceramika] [beton komórkowy] [silikaty]
[keramzytobeton]

45. Ocieplenie

Podpowiedzi: [styropian] [wełna] [piana]

46. Okna

Podpowiedzi: [wielkość] [kolor] [wbudowane rolety] [wysokości parapetu] [rozwierane]
[rozsuwane] [fix]

47. Strop

Podpowiedzi: [teriva] [monolityczny]

48. Schody

Podpowiedzi: [jednobiegowe] [dwubiegowe] [trójbiegowe] [zabiegowe] [wachlarzowe]
[kręcone] [żelbetowe] [drewniane] [belkowe]

49. Balkony

Podpowiedzi: [loggia] [portfenetr] [balkon]

50. Elewacje

Podpowiedzi: [rodzaj okładziny elewacyjnej] [gzymsy] [kolory]

51. Ścianka kolankowa

ścianka dobudowana na wieńcu ostatniej kondygnacji budynku w celu podniesienia dachu i tym samym zwiększenie powierzchni użytkowej poddasza.

Podpowiedzi: [wysokość]

52. Dach

Podpowiedzi: [płaski] [dwuspadowy] [wielospadowy] [kopertowy] [dachówka ceramiczna] [blacha] [stropodach] [nachylenie]

53. Okna dachowe
Podpowiedzi: [dachowe] [kolankowe] [rolety na okna dachowe]

54. Inne
Informacje dodatkowe

INSTALACJE

55. Woda
Podpowiedzi: [wodociąg] [studnia] [zasobnik wody]

56. Odprowadzenie ścieków
Podpowiedzi: [kanalizacja] [szambo] [oczyszczalnia]

57. Wentylacja

Podpowiedzi: [grawitacyjna] [mechaniczna] [hybrydowa] [klimatyzacja]

58. Rekuperacja

59. Sposób ogrzewania

Podpowiedzi: [gaz] [elektryczne] [pompa ciepła] [ekogroszek] [podłogowe] [kaloryfery]

60. Kominiek

Podpowiedzi: [z płaszczem wodnym] [narożny] [dwustronny] [przy ścianie] [na środku]

61. OZE

Podpowiedzi: [fotowoltaika] [energia wiatrowa]

62. Inne

Informacje dodatkowe

WNĘTRZE

Opis pomieszczeń

63. Ilość i rodzaj pomieszczeń - PIWNICA

Podpowiedzi: [pralnia] [garderoba sezonowa] [kotłownia] [spizarnia] [kino domowe]
[bilard] [dolny salon] [nie dotyczy]

64. Ilość i rodzaj pomieszczeń - PARTER

Podpowiedzi: [salon][kuchnia][gabinet][łazienka][senioratka]

65. Ilość i rodzaj pomieszczeń - PIĘTRO

Podpowiedzi: [sypialnia][pokój dziecka][garderoba][łazienka][nie dotyczy]

66. Pomieszczenia gospodarcze

Podpowiedzi: [pralnia] [spizarnia] [garderoba] [kotłownia]

67. Kuchnia

Podpowiedzi: [metraż] [oddzielna] [otwarta na salon] [z wyspą] [od frontu] [z wyjściem na ogród]

68. Spizarnia

Podpowiedzi: [powierzchnia] [dostępna z kuchni] [w piwnicy]

69. Jadalnia

Podpowiedzi: [metraż] [oddzielna] [wydzielona] [w wykuszu]

70. Salon

Podpowiedzi: [metraż] [okna na ogród] [wyjście na taras] [z kominkiem]

71. Sypialnia

Podpowiedzi: [metraż] [z łazienką] [z garderobą]

72. Pokoje dla dzieci

Podpowiedzi: [metraż] [z łazienką] [z garderobą]

73. Łazienka

Podpowiedzi: [metraż] [ogólnodostępna] [wanna] [wanna wolnostojąca] [prysznic] [walk-in] [umywalki]

74. Garderoba

Podpowiedzi: [powierzchnia] [z oknem] [z wejściem z sypialni] [z wejściem do łazienki] [oddzielna] [ogólnodostępna]

75. Pralnia

Podpowiedzi: [powierzchnia] [z oknem] [z wyjściem na ogród] [na parterze] [na piętrze]

76. Inne
Informacje dodatkowe

DODATKOWE

77. Informacje dodatkowe

78. Uwagi do ankiety
Jeżeli mają Państwo uwagi do ankiety prosimy je tu wpisać

ZGODY

79. Wyrażam zgodę na przetwarzanie powyższych informacji przez firmę AB PROJEKT dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu projektowego. *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ Tak

80. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu kontaktowego (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. Ustaw z 2018, poz. 1000) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)). *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ Tak

81. Wyrażam zgodę na zaprojektowanie przez firmę AB PROJEKT domu marzeń, indywidualnie dopasowanego do naszych potrzeb. :D *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

☐ Tak

Ta treść nie została utworzona ani zatwierdzona przez Google.

Formularze Google